

DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

MIRALLES

PATRICIA

Secrétaire d'État chargée des anciens combattants et de la mémoire

Élu(e) ou nommé(e) le : 08/02/2024

Déclaration déposée le : 18/02/2024 12:59:37

Renseignements personnels :

Année de naissance : 22/08/1967, **Adresse :**

Régime matrimonial : Néant

Commentaire : PACS

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Appartement ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 34 Superficie bati : 22 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Bien indivis Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 50.0 %	Date : 2003 Origine de propriété : Acquisition	17500 € Montant des travaux : 0 €	35000 €
Appartement ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 34 Superficie bati : 45 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : ██████████	Bien indivis Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 50.0 %	Date : 2018 Origine de propriété : Acquisition	114291 € Montant des travaux : 2500 €	115000 €

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
[REDACTED] Commentaire : SCI [REDACTED] Patricia Miralles 29% [REDACTED]	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : compte bancaires crédit Mutuel [REDACTED] [REDACTED] 613€ crédit Agricole [REDACTED] [REDACTED] 1357€	Emprunt Crédit Agricole 139842€ 73520€ Emprunt Crédit Mutuel 113644€ total 327006€	29.0 %	Pleine propriété	267668 €
[REDACTED]	Voir ci-dessous pour les immeubles.	Emprunt Crédit Agricole 352391€	25.0 %	Pleine propriété	250 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Appartement [REDACTED] Département : 34 Superficie bati : 75 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2013 Origine de propriété : Acquisition	115000 € Montant des travaux : 15000 €	120000 €
Maison individuelle [REDACTED] Département : 34 Superficie bati : 300 m ² Superficie non-bati : 0.14 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2015 Origine de propriété : Acquisition	570000 € Montant des travaux : 100000 €	1000000 €
Appartement [REDACTED] Département : 34 Superficie bati : 66 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2020 Origine de propriété : Acquisition	125000 € Montant des travaux : 5000 €	130000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Maison individuelle [REDACTED] Département : 11 Superficie bati : 300 m ² Superficie non-bati : 0.395 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2022 Origine de propriété : Acquisition	315000 € Montant des travaux : 20000 €	335000 €

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
SARL FB Commentaire : 50% des parts Société en sommeil	Pleine propriété	50.0 %	750 €

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Néant	

5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Néant	

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , credit agricole, [REDACTED] Titulaire : patricia.miralles	1419 €
Description : LDD , credit agricole, [REDACTED] Titulaire : patricia.miralles	375 €
Description : Compte courant , credit agricole, [REDACTED] Titulaire : patricia miralles et [REDACTED]	-171 €
Description : Compte courant , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Miralles Patricia	73 €
Description : CSL , Crédit Agricole, [REDACTED] Titulaire : MIRALLES PATRICIA	908 €
Description : Compte courant , credit mutuel, [REDACTED] Titulaire : PATRICIA MIRALLES Commentaire : SOLDE AU 18/02/2024	613 €
Description : Compte courant , crédit mutuel, [REDACTED] Titulaire : PATRICIA MIRALLES	0 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Terrestre à moteur Marque : lancia	Année : 2015 Valeur d'achat : 2000 €	300 €
Terrestre à moteur Marque : opel	Année : 2019 Valeur d'achat : 2500 €	1500 €

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
Néant	

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
Crédit Mutuel [REDACTED]	Crédit Immobilier Date : 15/10/2018 Objet : acquisition immobilière	117140 €	638 € Durée de l'emprunt : 240 mois	103938 €
crédit Mutuel [REDACTED]	Crédit à la consommation Date : 15/03/2023 Objet : Travaux	25000 €	473 € Durée de l'emprunt : 55 mois	23152 €

Observations

Je soussigné PATRICIA MIRALLES certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.

Fait, le 18/02/2024 12:59:37

Signature : PATRICIA MIRALLES