

# DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

**GUERINI**

**Stanislas**

**Ministre de la transformation et de la fonction publiques**

Élu(e) ou nommé(e) le : 08/02/2024

Déclaration déposée le : 09/04/2024 17:10:21

## Renseignements personnels :

**Année de naissance :** 14/05/1982, **Adresse :**

**Régime matrimonial :** Participation aux acquêts

## 1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p>Maison individuelle</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 64</p> <p>Superficie bati : 244 m<sup>2</sup></p> <p>Superficie non-bati : 0.18 ha</p> <p>Commentaire : ██████████</p>	<p>Bien indivis</p> <p>Droit-réel : Nue-propriété</p> <p>Quote-part détenue : 50.0 %</p>	<p>Date : 2008</p> <p>Origine de propriété : Donation</p>	<p>310000 €</p> <p>Montant des travaux : 0 €</p>	1163000 €
<p>Maison individuelle</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 28</p> <p>Superficie bati : 195 m<sup>2</sup></p> <p>Superficie non-bati : 0.0 ha</p> <p>Commentaire : ██████████</p>	<p>Bien commun</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 33.0 %</p>	<p>Date : 2018</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>399000 €</p> <p>Montant des travaux : 120000 €</p>	131670 €
<p>Appartement</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 75</p> <p>Superficie bati : 211 m<sup>2</sup></p> <p>Superficie non-bati : 0.0 ha</p> <p>Commentaire : ██████████</p>	<p>Bien commun</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 74.0 %</p>	<p>Date : 2022</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>3470000 €</p> <p>Montant des travaux : €</p>	2567800 €

## 2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Néant					

### 3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
SAS Watt & Home Commentaire : Société spécialisée pour la fabrication et installation de production d'énergies renouvelables. Cession en cours	Pleine propriété	1.46 %	21883 €

### 4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Néant	

### 5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Néant	

**6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne**

Description	Solde
Description : Compte d'épargne , Banque Rothschild, [REDACTED] Titulaire : Guerini Stanislas Commentaire : [REDACTED]	25818 €
Description : Compte courant , Boursorama, [REDACTED] Titulaire : Stanislas et [REDACTED] GUERINI Commentaire : Compte joint [REDACTED] Soit 50% du total = 649,5€	1299 €
Description : Compte courant , Boursorama, [REDACTED] Titulaire : Stanislas GUERINI Commentaire : [REDACTED]	869 €

**7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €**

Description	Valeur vénale
Néant	

**8° Les véhicules à moteur**

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Néant		

**9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices**

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

**10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €**

Description	Valeur vénale
Néant	

**11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger**

Description	Valeur vénale
Néant	

## 12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
<p>[REDACTED]</p> <p>[REDACTED]</p> <p>Commentaire : Aide à l'accession à la propriété remboursable après 20 ans. [REDACTED]</p>	<p>Prêt personnel remboursable in fine sur 20 ans Enregistré aux services fiscaux [REDACTED]</p> <p>Date : 25/01/2022</p> <p>Objet : [REDACTED]</p>	4550000 €	0 € Durée de l'emprunt : 240 mois	1182000 €
<p>Boursorama</p> <p>[REDACTED]</p> <p>Commentaire : [REDACTED]</p> <p>[REDACTED]</p>	<p>Emprunt immobilier</p> <p>Date : 15/04/2022</p> <p>Objet : Emprunt immobilier</p>	240000 €	1205 € Durée de l'emprunt : 192 mois	212172 €

## Observations

[REDACTED]

Je soussigné Stanislas Guerini certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.  
Fait, le 09/04/2024 17:10:21  
Signature : Stanislas Guerini