

DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE MODIFICATIVE

BECHU

Christophe

Ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires

Date de fin de mandat/fonction : 21/09/2024

Déclaration déposée le : 15/12/2024 12:56:28

Renseignements personnels :

Date de naissance : 11/06/1974, **Adresse :** [REDACTED]

Régime matrimonial : Participation aux acquêts

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Maison individuelle Département : 49 Superficie bati : 310 m ² Superficie non-bati : 0.53 ha Commentaire :	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 50.0 %	Date : 2019 Origine de propriété : Acquisition	411000 € Montant des travaux : 75000 €	265000 €

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Commentaire :	Voir ci-dessous pour les immeubles.	Capital Restant Du auprès de la Caisse d'Epargne au 15/11/2024: 99348	50.0 %	Pleine propriété	143000 €
Commentaire :	Voir ci-dessous pour les immeubles.	Capital restant Du auprès de la caisse d'Epargne au 15/11/2024: 134 354	50.0 %	Pleine propriété	90000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 49 Superficie bati : 140 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : [REDACTED]	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2010 Origine de propriété : Acquisition	205000 € Montant des travaux : €	385000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 49 Superficie bati : 68 m ² Superficie non-bati : 0.0413 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2012 Origine de propriété : Acquisition	140000 € Montant des travaux : €	240000 €
Local commercial [REDACTED] [REDACTED] Département : 49 Superficie bati : 54 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2021 Origine de propriété : Acquisition	75000 € Montant des travaux : €	85000 €

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Néant			

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Description : PEA , Crédit Mutuel, Titulaire : christophe BECHU	10094 €

5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Etablissement : Crédit Mutuel Date de souscription : 19/06/2020 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████	12292 €
Etablissement : Mutex Union CAREL Date de souscription : 01/07/2004 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████ Commentaire : Conseil général	48106 €
Etablissement : Mutex Union CAREL Date de souscription : 01/05/2014 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████ Commentaire : Maire	34177 €
Etablissement : Mutex Union CAREL Date de souscription : 01/05/2014 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████	21472 €
Etablissement : Crédit mutuel Date de souscription : 05/06/2020 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████	21577 €

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , Société Générale, [REDACTED] Titulaire : M. et [REDACTED] Christophe BECHU	414 €
Description : Compte courant , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : M. et [REDACTED] Christophe BECHU	3721 €
Description : Compte courant , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU	20 €
Description : Livret A , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU	22950 €
Description : LDD , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU	1500 €
Description : Compte courant , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU Commentaire : PEA	1138 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Terrestre à moteur Marque : AUDI	Année : 2015 Valeur d'achat : 18000 €	5000 €
Terrestre à moteur Marque : BMW	Année : 2019 Valeur d'achat : 20000 €	10000 €

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
Néant	

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
Crédit Mutuel [REDACTED]	Emprunt Immobilier Date : 12/09/2019 Objet : [REDACTED]	207500 €	793 € Durée de l'emprunt : 300 mois	166825 €
Crédit Mutuel [REDACTED]	Emprunt bancaire Date : 13/04/2022 Objet : travaux d'amélioration	50000 €	428 € Durée de l'emprunt : 120 mois	37511 €

13° Les revenus perçus chaque année depuis le début du mandat ou des fonctions

Année : 2022	Déclarant	Conjoint-communauté
Indemnités d'élus	11801 €	€
Traitements salaires	66455 €	€
Pensions retraites rentes	€	€
Revenus professionnels (BNC BIC BA)	€	€
Revenus capitaux mobiliers	86 €	€
Revenus fonciers	5248 €	€
Autres revenus	€	€
Plus-values mobilières	€	€
Plus-values immobilières	€	€
Somme des revenus perçus sur l'année	83590 €	0 €

Année : 2023	Déclarant	Conjoint-communauté
Indemnités d'écu	18762 €	€
Traitements salaires	109690 €	€
Pensions retraites rentes	€	€
Revenus professionnels (BNC BIC BA)	€	€
Revenus capitaux mobiliers	€	€
Revenus fonciers	11671 €	€
Autres revenus	0 €	€
Plus-values mobilières	€	€
Plus-values immobilières	€	€
Somme des revenus perçus sur l'année	140123 €	0 €

Année : 2024	Déclarant	Conjoint-communauté
Indemnités d'écu	15163 €	€
Traitements salaires	62390 €	€
Pensions retraites rentes	€	€
Revenus professionnels (BNC BIC BA)	€	€
Revenus capitaux mobiliers	€	€
Revenus fonciers	8753 €	€
Autres revenus	€	€
Plus-values mobilières	€	€
Plus-values immobilières	€	€
Somme des revenus perçus sur l'année	86306 €	0 €

14° Les évènements majeurs ayant affecté la composition du patrimoine du déclarant

Nature et date des événements	Conséquences de l'évènement sur la composition du patrimoine
	Néant

Observations

*Je soussigné Christophe BECHU certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.
Fait, le 15/12/2024 12:56:28
Signature : Christophe BECHU*