

DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

BECHU

Christophe

Ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires

Date de fin de mandat/fonction : 21/09/2024

Déclaration déposée le : 11/11/2024 15:15:53

Renseignements personnels :

Date de naissance : 11/06/1974, **Adresse :** [REDACTED]

Régime matrimonial : Participation aux acquêts

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Maison individuelle Département : 49 Superficie bati : 310 m ² Superficie non-bati : 0.53 ha Commentaire :	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 50.0 %	Date : 2019 Origine de propriété : Acquisition	411000 € Montant des travaux : 75000 €	265000 €

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Commentaire :	Voir ci-dessous pour les immeubles.	Capital Restant Du auprès de la Caisse d'Epargne au 15/11/2024: 99348	50.0 %	Pleine propriété	143000 €
Commentaire :	Voir ci-dessous pour les immeubles.	Capital restant Du auprès de la caisse d'Epargne au 15/11/2024: 134 354	50.0 %	Pleine propriété	90000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 49 Superficie bati : 140 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : [REDACTED]	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2010 Origine de propriété : Acquisition	205000 € Montant des travaux : €	385000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 49 Superficie bati : 68 m ² Superficie non-bati : 0.0413 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2012 Origine de propriété : Acquisition	140000 € Montant des travaux : €	240000 €
Local commercial [REDACTED] [REDACTED] Département : 49 Superficie bati : 54 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2021 Origine de propriété : Acquisition	75000 € Montant des travaux : €	85000 €

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Néant			

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Description : PEA , Crédit Mutuel, Titulaire : christophe BECHU	10094 €

5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Etablissement : Crédit Mutuel Date de souscription : 19/06/2020 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████	12292 €
Etablissement : Mutex Union CAREL Date de souscription : 01/07/2004 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████ Commentaire : Conseil général	48106 €
Etablissement : Mutex Union CAREL Date de souscription : 01/05/2014 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████ Commentaire : Maire	34177 €
Etablissement : Mutex Union CAREL Date de souscription : 01/05/2014 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████	21472 €
Etablissement : Crédit mutuel Date de souscription : 05/06/2020 Souscripteur : Christophe BECHU Référence : ██████████	21577 €

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , Société Générale, [REDACTED] Titulaire : M. et [REDACTED] Christophe BECHU	414 €
Description : Compte courant , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : M. et [REDACTED] Christophe BECHU	3721 €
Description : Compte courant , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU	20 €
Description : Livret A , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU	22950 €
Description : LDD , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU	1500 €
Description : Compte courant , Crédit Mutuel, [REDACTED] Titulaire : Christophe BECHU Commentaire : PEA	1138 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Terrestre à moteur Marque : AUDI	Année : 2015 Valeur d'achat : 18000 €	5000 €
Terrestre à moteur Marque : BMW	Année : 2019 Valeur d'achat : 20000 €	10000 €

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
Néant	

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
Crédit Mutuel [REDACTED]	Emprunt Immobilier Date : 12/09/2019 Objet : [REDACTED]	207500 €	793 € Durée de l'emprunt : 300 mois	166825 €
Crédit Mutuel [REDACTED]	Emprunt bancaire Date : 13/04/2022 Objet : travaux d'amélioration	50000 €	428 € Durée de l'emprunt : 120 mois	37511 €

13° Les revenus perçus chaque année depuis le début du mandat ou des fonctions

Année : 2022	Déclarant	Conjoint-communauté
Indemnités d'élus	11801 €	€
Traitements salaires	66455 €	€
Pensions retraites rentes	€	€
Revenus professionnels (BNC BIC BA)	€	€
Revenus capitaux mobiliers	86 €	€
Revenus fonciers	5248 €	€
Autres revenus	€	€
Plus-values mobilières	€	€
Plus-values immobilières	€	€
Somme des revenus perçus sur l'année	83590 €	0 €

Année : 2023	Déclarant	Conjoint-communauté
Indemnités d'écu	18762 €	€
Traitements salaires	109690 €	€
Pensions retraites rentes	€	€
Revenus professionnels (BNC BIC BA)	€	€
Revenus capitaux mobiliers	€	€
Revenus fonciers	11671 €	€
Autres revenus	0 €	€
Plus-values mobilières	€	€
Plus-values immobilières	€	€
Somme des revenus perçus sur l'année	140123 €	0 €

14° Les évènements majeurs ayant affecté la composition du patrimoine du déclarant

Nature et date des événements	Conséquences de l'évènement sur la composition du patrimoine
	Néant

Observations

Je soussigné Christophe BECHU certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.

Fait, le 11/11/2024 15:15:53

Signature : Christophe BECHU